

**「馬祖國內商港福澳碼頭區冷凍、冷藏庫租賃」標租案
標租標的底價表**

115.5.21領標

序號	標租標的	面積	每月租金 標租底價 (新臺幣)
1	福澳碼頭B棟冷凍、冷藏庫-前棟7號B25之2.0坪冷藏庫(含公共空間、不含水、電費)	約6.48平方公尺	3,397

註：本案場地依國有公用不動產收益原則第五點規定計算之最低年租金總額，因租金率、土地申報地價或房屋課稅現值變動，其變動後年租金總額較決標年租金總額高者，自變動當月起，改按較高之年租金總額計收標租年租金。