今日天氣

馬祖	台北	福州
氣溫：18–22 度 多雲時陰	氣溫：21–27 度 多雲時晴	氣溫：19–21 度 雨天

今日開運指南

農曆：九月廿八日
宜：祭祀、動土
忌：嫁娶、作灶

今日潮汐時間

第一次潮水
退時：02:47　乾潮：−210 公分
漲時：08:59　滿潮：235 公分
第二次潮水
退時：15:10　乾潮：−191 公分
漲時：21:06　滿潮：243 公分

台灣海峽北部海面三天氣象預報

16日：東北轉東南風　5至6陣風8級
17日：東南轉偏北風　5至6陣風8級
18日：偏北轉東北風　5至6陣風8級午轉8至9陣風10級

行政院新聞局出版事業登記局版臺報字第 0031 號
中華郵政臺北聞字第貳號執照登記為新聞紙類
發行人：劉增應　社長：宋志富

馬祖日報

第二一四二四號　MATSU DAILY NEWS　今日出版對開一張　每月收費一百元

新聞摘要

土地總登記結案 4433 件　達成率 44.8%（一版）
一貫道壇堂通化堂　捐贈連江縣消防局救護車 1 輛（二版）
智慧國土規劃計畫四鄉五島座談會　首站抵東引（四版）

www.matsu-news.gov.tw　反映專線：(0836)25236　新聞、圖片歡迎使用，並請註明出處　社址：馬祖南竿仁愛村19號　電話：(0836)25211　傳真：(0836)22246 編採部　廣告訂閱：(0836)22276 經理部

連江縣政府付費爲民服務熱線 1999

連江縣政府免費服務專線 0800-060-015

山隴設車
07:10、08:00
08:30、09:00
09:30、10:30
11:00、11:30
12:30、13:30
15:00、15:30
16:00、16:40
17:00

馬港設車
06:10(海線)
08:00(海線)
08:30(山線)
10:00(山線)
11:30(山線)
14:30(山線)
15:30(山線)

公車行駛機場班次表

截至10月底

土地總登記結案 4433 件　達成率 44.8%

地政局：已登記公有土地申請返還部分，總受理 409 件，結案 232 件

【記者曹重偉報導】連江縣地政局辦理未登記土地之總登記作業，截至10月31日爲止，結案件數總數爲4433件，執行結案比率爲44.81%，包括核發權狀共513件；至於已登記公有土地申請返還案件登記項目部分，總受理409件，已結案232件，結案比例56.72%，包括核發權狀100件。

地政局指出，本縣95年及101至102年2次辦理未登記土地重新總登記專案作業，該局今年成立之後賡續辦理，經統計共受理9893件民眾申請案。

由於民眾相互指界重疊，界址糾紛案件高達6.8成，已自104年9月15日成立土地界址糾紛協調小組，安排東引→西莒→東莒→北竿→南竿依序邀集有指界糾紛之民眾協調。

登記部分無界址糾紛案件先予以審查，統計至106年10月31日止結果如下：

總案件數：9893，結案件數4433，結案比率44.81%。其中新案件數8362件，結案件數3671件，結案比率43.90%；舊案件數1531件，結案件數762件，結案比率49.77%。依結案項目細分如下：

結案（撤回）：新案1896件、舊案93件，小計1989件。

結案（駁回）：新案1263件、舊案259件，小計1522件。

結案（發狀）：新案344件、舊案169件，小計513件。

結案（訴願駁回）：新案14件、舊案0件，小計14件。

結案（訴訟中）：新案0件、舊案0件，小計0件。

結案（訴訟終判）：新案3件、舊案0件，小計3件。

結案（訴願中）：新案15件、舊案10件，小計25件。

結案（公告異議待調）：新案71件、舊案50件，小計121件。

結案（舊公告異議待調）：新案4件、舊案175件，小計179件。

結案（公告中）：新案61件、舊案6件，小計67件。

至於已登記公有土地申請返還案件的登記項目部分，自104年度起受理民眾申請返還案作業，現已受理409件，已結案232件，包括結案（駁回）67件、結案（撤回）8件、結案（發狀）100件、結案（訴願駁回）4件、結案（訴訟中）0件、結案（訴訟終判）0件、結案（訴願中）0件、結案（公告異議待調）23件、結案（公告中）23件，完成結案比例爲56.72%。未結案共177件，包括審查中172件，補正中5件。

由於不少申請人遭駁回，地政局特別指出，申請案遭駁回，主要原因爲測量指界未到場，致無測量結果，佔70.6%，或是測量指界是已登記土地，佔24.1%，以及少數補正逾期未補正或補正仍不符規定者，佔4.2%，還有一些是依法不應登記土地，佔1.1%。至於撤回案，原因多爲申請人申請多筆地號，指界重疊，佔96.3%，以及申請人證件不足放棄申請，佔2.7%，還有因爲申請人親友同時申請，佔1%。

馬祖地區土地總登記推動小組 10 月間召開第 4 次會議，由縣府秘書長張龍德主持，局長曹爾元及多位委員與會參與討論；會中主要聽取總登記執行成果及討論多項議題。（圖：連江縣地政局）

土地總登記推動小組召開第4次會議　聽取執行成果及討論多項議題

【記者曹重偉報導】馬祖地區土地總登記推動小組10月間召開第4次會議，由縣府秘書長張龍德主持，局長曹爾元及多位委員與會參與討論；會中主要聽取土地總登記執行成果及討論4項議題，臨時動議也相當熱鬧，委員共提出6項意見，均於會中做成決議。

土地總登記推動小組會中主要討論4項提案，議題1爲復興段641地號土地應可歸屬爲「公（縣）有土地」，其仍有離島建設條例第9條第6項、馬祖地區土地申請返還實施辦法之適用，民眾得依規定提出申請返還。決議應由馬祖酒廠自行評估有無業務續用需求後，再依相關法令辦理減資繳庫，土地所有權移轉予連江縣，供民眾得依離島建設條例第9條第6項申請已登記公有土地返還。

議題2馬祖縣前於49年至82年戰地政務期間辦理軍事補償專案計畫，就需徵用之土地發放補償費予原土地使用人。惟今多有民眾就其曾受領軍事徵用補償費後、自認僅係補償地上物而未及土地，應視爲「軍事徵用」、適用軍事徵用法及青苗補償法，其並未喪失該土地之所有權；而非同土地徵收條例所稱之「徵收」，經受領補償費後，繼而應登記爲公有、需地機關取得土地所有權。今地方法院、行政法院對此類訴訟案，同樣發給原土地使用人徵用補償費後，各院法官見解不一，判決不同。究以「徵用補償費」係僅有地上物而未及土地，抑或比照土地徵收條例，其效力及於土地，民眾經受領補償費後，當然喪失就原土地之管領占有使用權。民眾自不得再行提出申請公有土地返還或總登記，地政機關得據以駁回申請。因徵用補償後之土地多爲各行政機關現行用地，對縣政影響甚大。

決議所指涉「軍事徵用補償費」，應依個案調查徵用當時陳奉簽准之公文，就其徵用之目的、徵用期間、俟後是否歸屬爲公有土地予以逐一認定；後如遇此類曾受領補償費、復又提出申請之登記案件，仍應請業管單位（馬祖戰地政務委員會或連江縣政府）提供伊時相關徵用土地之公文、補償費請領清冊等資料，讓地政機關審查時得以佐參，作成正確之行政處分及維護公平正義。

議題3爲前次會議曾就民眾送件提出申請未登記土地達30筆以上或申請土地指界測量面積廣達數十萬平方公尺之離譜情事，作成決議：「先柔性勸導主動撤案，如未可則移送檢調偵辦。」惟今有民眾申請件數雖未達上開筆件數，然其於申請案經地政機關審查作成行政處分後，復以提出「預告異議」方式，就其先前重新辦理總登記收件期間未及送件申請之土地，遞送預告異議申請書，請地政機關就該異議地號土地如作成公告處分時，一併通知俾利其後續作爲。然此不僅造成案件複雜度增加，糾紛增多，處理速度致而延宕。

決議參酌地政司提供之書面意見，是土地權利關係人應於公告期間內提出異議，始符合規定，故議題說明所敘地政法令未有此類規範，亦屬誤解，行政機關本於爲民服務立場，自應予受理並妥處函覆。惟類此法未有明確規定之申請事項，行政作業負擔、是否須依所請、盡告知義務，增加行政機關登記案件爭議之複雜度，延宕整體處理速度等，亦爲考量項目之一。民眾本應時刻注意地政機關所爲之公告行政處分，俾得適時主張異議之權利。參照地政司之意見，民眾如於案件公告期間向地政機關提起正式異議，應依土地法第59條規定檢附異議理由及相關之證明文件；因前項異議而生土地權利爭執時，地政機關得俟公告期滿後移請縣（市）政府不動產糾紛調處委員會辦理調處。

其他重要議題包括因本縣地政機關現就民眾送件申請土地總登記案件，刻正加速審查作業，複丈測量成果亦在趕製中。茲爲落實實質審查之需，後就民眾申請指界範圍如與軍方營區用地有競合情事，亟需進一步釐清後俾憑續處。爰建請軍備局遴派專人1名，進駐本縣地政局協助經界釐清。民眾申請總登記或返還案件，經審其占有期間發生競合情形，致使地政機關以其未有持續和平占有使用事實、時效中斷未完成時效據以駁回；然民眾嗣後僅就更改原四鄰證明書所載占有期間後重新送件，而企圖規避先前之占有競合情事。然此類重新送件申請登記、案附土地四鄰證明書是否可認有效。民眾申辦總登記案件，屢因指界重疊糾紛情形嚴重，造成測量成果坵形零碎不整、所指地形範圍畸零，致以申請人未能如願就該土地整筆指界使用；然地政機關先前就此類界址糾紛案件，多以涉及私權爭執未決而依規定予以駁回。惟後爲落實還地於民、秉持公平正義原則，並慮及真正所有人權益，復改爲逕就民眾測量之成果排除糾紛部分後，經審查無誤後予以公告徵詢異議。未料此舉竟成爲國產署提異議之理由，造成申請人心生質疑及不滿，也增加日後調處業務案量及總登記業務整體進度之延宕。建議地政機關於辦理調處時，應將與案無涉、不相干之人士予以排除於會場之外，避免影響會議之進度、干擾雙方意見陳述及委員後續判斷之正確性；又經雙方陳述後應請當事人離場，讓調處委員私下討論、據以作成公平之調處結果並公開宣讀後，請雙方簽名以表同意。又各案調處紀錄之作成，爲免斷章取義自應以調處會議當日各案所宣讀之調處結果內容爲依據，文字詳實記載爲要；並於會後儘速寄發雙方當事人依調處結果續辦。

疑似南竿優毅修車廠老闆高嘉宏東引小紫澳落海　海巡仍未尋獲蹤影

疑似南竿牛角嶺優毅修車廠老闆高嘉宏 15 日上午在東引小紫澳附近落海，海巡仍未尋獲蹤影。（圖：陳其敏）

【本報訊】東引15日上午傳出1名疑似南竿牛角嶺優毅修車廠老闆高嘉宏在小紫澳附近落海，截止發稿前，海巡回報仍未尋獲蹤影。認識高嘉宏的人，都知道他超愛釣魚，也常去東引海釣，這次已來東引連釣3天。他在南竿開設修車廠有10年以上，老婆、兒子都在幫忙，專門修軍方車輛。

這起落海意外發生在15日上午11時左右，疑似爲南竿籍釣客「大高」（外號），東引鄉親劉昌宏在附近釣魚，發現狀況後馬上報案，海巡出動警艇馳援，至傍晚天黑前仍下落不明。海巡表示，將繼續搜尋，執行72小時任務。

根據現場表示，疑似「大高」面部朝下，身體浮在水面，在中午12時50分左右已被拉上海巡小船，海巡說，已無心跳；因處在風口浪大，導致海巡小船翻覆，4名海巡隊員也落水，經附近漁船救起，但大體沉沒不見蹤影，海巡繼續擴大搜尋，鄉長楊雲成等相關在附近岸上聯繫救援。

議會定期會開議　今聽取縣長施政報告暨說明

【記者曹重偉報導】連江縣議會第6屆第6次定期大會15日開議，議員劉增應、副縣長王忠銘專程前往拜會，受到議長張永江、副議長陳書建及議員們的熱情歡迎；雙方就昨天東引發生民眾落海意外進行討論。（圖／文：曹重偉）

【記者曹重偉報導】連江縣議會第6屆第6次定期大會15日開議，議員們完成報到手續並召開預備會議，會中主要聽取各行政單位工作報告及針對此會期議程做確認，獲無異議通過。欣逢開議，縣長劉增應、副縣長王忠銘專程前往拜會，受到議長張永江、副議長陳書建及議員們的熱情歡迎，雙方就昨日東引發生民眾落海意外進行討論，劉增應表示會請相關單位持續搜救，也籲請旅客鄉親以自身安全爲優先，沒有充分安全設施不要輕易涉險。

連江縣議會第6屆第6次定期大會昨開議；預備會議上，待出席議員過半後，張永江擊槌宣告此會期正式開議，宣布依據地方制度法第34條及連江縣議會組織自治條例第16條規定，會期從11月15日召開，至12月14日止結束，合計30天，希望所有議員們爲民喉舌、反映民瘼。

隨後行政單位工作報告；議事組指出106年5月31日召開第5次定期大會，會中議決通過連江縣政府提案55案，議員提案23案及人民陳情案4案，以及106年9月11日召開第5次臨時會，會中通過連江縣政府提案16案、議員提案1案及人民陳情案3案，合計102案，依程序函送縣府辦理。總務組與祥通有線電視台簽訂合約，轉播定期大會議程計12天，轉播頻道定爲35台，轉播時間並將提前於馬祖日報及電視跑馬燈刊出，以方便民眾收看；法制室、人事室及會計部門均提出報告。

討論事項首先由出席議員針對此會期議程做確認，經議員討論後，獲無異議通過，臨時動議上沒有議員發言；今天（16日）議程爲議長致開會詞、縣長施政報告暨說明、縣長對議決案執行情形做報告暨說明。

縣議會第 6 屆第 6 次定期大會 15 日開議，縣長劉增應、副縣長王忠銘專程前往拜會，受到議長張永江、副議長陳書建及議員們的熱情歡迎；雙方就昨天東引發生民眾落海意外進行討論。（圖／文：曹重偉）

議會定期會　今起祥通第35頻道錄影轉播

【記者曹重偉報導】連江縣議會第6屆第6次定期大會已開議，爲讓社會大眾了解議員問政及議事情形，連江縣議會依往例委託祥通有線電視進行錄影轉播，播出頻道是第35頻道，歡迎鄉親準時收看。

祥通有線電視轉播縣議會此次大會議程，播出時刻及內容安排如下：

11月16日（四）：12:30至22:00，縣長施政報告及對議決案執行情形報告。

11月17日（五）：10:00至22:00，縣長施政報告及對議決案執行情形報告；文化處、馬祖日報社、教育處及各國中小學工作報告暨說明；產業發展處、馬祖酒廠實業股份有限公司、馬祖油品供應有限公司工作報告暨說明。

11月20日（一）：10:00至22:00，產業發展處、馬祖酒廠實業股份有限公司、馬祖油品供應有限公司工作報告暨說明；民政處、地政局、南竿、北竿、莒光及東引戶政事務所工作報告暨說明；交通旅遊局、公車處、港務處、連江航業有限公司工作報告暨說明。

11月21日（二）：10:00至22:00，交通旅遊局、公車處、港務處、連江航業有限公司工作報告暨說明；衛生福利局、縣立醫院、大同之家工作報告暨說明；環境資源局、自來水廠、警察局、消防局工作報告暨說明。

11月22日（三）：10:00至22:00，環境資源局、自來水廠、警察局、消防局工作報告暨說明；工務處、財政稅務局工作報告暨說明；人事處、行政處、主計處、政風處工作報告暨說明。

11月23日（四）：10:00至22:00，人事處、行政處、主計處、政風處工作報告暨說明；第10會次縣政總質詢。

11月24日（五）：10:00至22:00，第10會次縣政總質詢；第11會次縣政總質詢。

11月25日（六）：10:00至22:00，第10會次縣政總質詢；第11會次縣政總質詢。

11月26日（日）：10:00至22:00，第10會次縣政總質詢；第11會次縣政總質詢。

11月27日（一）：10:00至22:00，第11會次縣政總質詢；第12會次縣政總質詢。

11月28日（二）：10:00至22:00，第12會次縣政總質詢；第13會次縣政總質詢。

11月29日（三）：10:00至22:00，第10會次縣政總質詢；第11會次縣政總質詢；第12會次縣政總質詢；第13會次縣政總質詢。

50元南北竿地區班車一日遊

配合南北竿地區現行每日固定班車，由本處發行班車一日遊票券，旅客憑購買之票券，當日內可在南竿、北竿不限次數搭乘班車，遊覽地區風光。

售票方式：由公車駕駛隨車售票。

馬祖日報社訂閱報紙服務

訂閱電話：（〇八三六）二二二七六・傳真（〇八三六）二三三二八　經理部
晚間：電話（〇八三六）二五二一一・傳真（〇八三六）二二二四六　編輯部
附註事項：
一、晚間連繫刊載廣告，請於八時前先予電知，以便預留版面。
二、傳真廣告文件後，請再予電話連繫確認，並請在文件上留註姓名、電話，以利連絡核正。
三、歡迎利用電子信箱 matsunews@yahoo.com.tw，廣告文件傳送後，請於晚間七時致電二五二一一確認。

馬祖日報社訂閱報紙服務

訂閱電話：（〇八三六）二二二七六・傳真（〇八三六）二三三二八　經理部
電子信箱：matsunews@yahoo.com.tw
二八　經理部
報費每月一百元，台灣訂戶訂閱以半年以上為期，劃撥後請將單據傳真本報經理部，並註明收件地址、姓名，以利寄閱。
劃撥帳號：戶名馬祖日報社，局號〇〇〇二八九一，帳號〇二四〇四七四

▲民政處 2017 馬祖同學會青年論壇／12 月 24 日上午 11:30 公務人力發展中心福華國際文教會館（北市新生南路 3 段 30 號）台電大樓 2 號出口，報名電洽 22067 分機 52–57 教育處。